



Anexa nr. 5

Tip cumpărător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
 Preemptor Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) BUZAU

Primăria (*) POSTA CALNAU

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) BOANCA (prenume) VALENTINA cu domiciliul în:

România județ BUZAU oraș/comună ZARNEȘTI sat/sector ZARNEȘTI
strada nr. bloc sc. et. ap.
cod poștal 127715 telefon 0728600548 act de identitate CI standard seria XZ nr. 752922
eliberat de SPICLEP RAMNICU SARAT la data de 17/06/2016 CNP 2823419100174
în calitate de ccnform

(*) Pentru (*) BOANCA VALENTINA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
în calitate de preemptor rang Arendașii inve preemptor PROPRIETAR ÎNVESTITII CULTURI POMI
avind număr de ordine în registrul comerțului F10/494/2015 CUI/ CIF 34611602

(*) Cu sediul în: județ BUZAU oraș/comună ZARNEȘTI
sat/sector ZARNEȘTI strada nr. bloc
sc. et. ap. cod poștal 127752 telefon 0728600548
fax 0000000 e-mail boanca_florin@yahoo.com website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: Localitate:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0.88"/>	Identificator electronic <input type="text" value="-"/>	Nr. Carte Funciară(*) <input type="text" value="36465"/>	Nr. Cadastral(*) <input type="text" value="36465"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot <input type="text" value="5"/>	Nr. Parcelă <input type="text" value=""/>	Nr. Topografic <input type="text" value=""/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații: <input type="text" value=""/>		

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică.

zecemiile

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:		
Denumirea documentelor	Conținut	Optional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicite, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI ai/a împuternicitei persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului, pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, rigol exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioadă de valabilitate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preempțor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative; alte documente doveditoare, după caz.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Înputernicit

BOANCA VALENTINA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA prin BOANCA VALENTINA

Semnătura

Data: 23/02/2026

- Semnătură olografă
 Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 11 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.